

C'est, en degrés Celsius, la température moyenne qu'a connue la France le 11 octobre dernier, faisant de ce 11 octobre le plus chaud depuis 70 ans. Le précédent record, datant du 11 octobre 1995, avait établi une température moyenne de 17,8°C, soit un degré de moins que cette année, note Météo France. Le 13 octobre, il a fait jusqu'à 28°C à Bourges, 27°C à Paris et 26°C à Ajaccio, des températures qui correspondent plutôt aux normales saisonnières de Marrakech, Séville et Bali qu'à celles de nos latitudes.

## DÉVELOPPEMENT DURABLE



/ PHOTO AGENCY FOCUS

# Les architectes dessinent la maison écolo de demain

Econome en énergie, construite avec des matériaux renouvelables mais aussi locaux : à quoi ressemblera la maison écologique de demain ?

Lorsqu'elle conçoit une maison, la première question à laquelle l'architecte Aline Gillier s'attelle à répondre est : comment la rendre "la plus écologique possible" ? Spécialisée dans les maisons à ossature bois, la jeune architecte installée à Aleria\* se trouve, pour chaque projet, confrontée à une équation délicate : "Concevoir une maison à un prix raisonnable, qui sera économe sur le long terme car peu consommatrice d'énergie, tout en correspondant au mode de vie de ses habitants et construite avec les compétences locales."

Le bois, qu'elle utilise dans 70 % de ses projets, est un des matériaux constituant un compromis intéressant : "Il permet une bonne isolation, régule l'hygrométrie, reste facile à travailler, permet d'avoir des chantiers propres, et ce n'est pas un déchet difficile à traiter". Pour l'isolation, Aline Gillier emploie de la

laine de bois si le budget le permet, parfois de la ouate de cellulose, fabriquée à partir de papiers journaux recyclés. Pour le chauffage, elle privilégie les poêles à bois, qui présentent un bon rendement énergétique et peuvent être alimentés avec des ressources locales, ainsi que les panneaux solaires thermiques pour les chauffe-eaux. Une combinaison qui fonctionne pour de nombreux projets en Corse, mais qui n'est toutefois pas la recette miracle de la maison écolo : "Pour construire en bois, la filière corse est encore balbutiante. Il faut donc faire venir le bois d'Europe du Nord, ce qui a un coût écologique", reconnaît-elle. Le règlementation thermique 2020 (RT 2020), qui succédera à la RT 2012, va permettre de résoudre ces paradoxes : alors que la précédente réglementation n'encadrait que l'aspect énergétique des bâtiments, c'est un bilan carbone complet de la

maison, depuis l'origine des matériaux jusqu'au démantèlement, qui sera pris en compte. Jean-Nicolas Antonelli, président de Demeures Corses, voit une opportunité pour développer certaines filières sur l'île : "Il faudrait faire des évaluations environnementales sur l'usage du pin laricio qui nous permettent de démontrer que l'utilisation de ressources locales est écologiquement avantageuse." Les équipements de la maison, panneaux solaires ou pompes à chaleur, devront aussi être évalués en fonction de leur provenance : "Une pompe à chaleur fabriquée en France aura un bilan carbone plus intéressant que la même pompe fabriquée en Chine", ajoute le président de Demeures Corses.

Des réflexions de "bon sens" auxquelles nombre d'architectes souhaitent revenir après des années de réglementation parfois contradictoires : "Aujourd'hui, on peut être conforme aux normes en oubliant des choses fondamentales comme l'exposition



Maison ossature bois conçue par Aline Gillier à Aleria.

/ PHOTO AGENCY AGE

de la maison, les vents dominants auxquelles elle est soumise, son intégration à la pente et au paysage", note Michel de Rocca Serra, architecte au sein de l'agence Orma Architettura\*. Méfiant vis-à-vis des "labels écolos", l'architecte préfère prendre exemple sur les maisons en pierre qui ont traversé les siècles car "elles étaient bien isolées, à l'écart des risques d'inondation et correctement orientées". Un constat partagé par Charles Hasbroucq\*,

architecte à Zonza, qui estime qu'il faut "revenir à des choses plus simples, des méthodes de construction locales et ne pas construire n'importe où, sur les zones agricoles ou inondables." Des maisons "logiques" plutôt qu'"écologiques à tout prix" : "Ce ne sont pas les architectes seuls qui y parviendront : il faut que ceux qui font construire aient conscience de tous ces paramètres, que les politiques pensent en termes de services et de

seaux électriques ou Internet, que les filières comme le bois aient la volonté de se développer... C'est ainsi que nous éviterons de reproduire les absurdités qui ont eu lieu sur le Continent."

**AUDREY CHAUVET**

\* Aline Gillier, de l'agence AGE à Aleria, l'agence Orma Architettura à Corte et Charles Hasbroucq, de l'agence Altanbis à Zonza, participent aux ateliers portes ouvertes des architectes les 19 et 20 octobre. Programme et contacts : [www.projetosennesarchitectes.org](http://www.projetosennesarchitectes.org)

Tebanahud conseil du conseil