Le palais Caraffa va enfin être restauré

Rachetée en 2002, cette maison de maître est l'objet de toutes les attentions de la part de l'actuelle municipalité. Trois projets sont à l'étude pour redonner à cette bâtisse son lustre d'antan. Les sommes prévues pour cette réhabilitation s'élèvent à 15 millions d'euros

Tous ceux qui passent par le Carruchju dirittu ont l'habitude de lever les yeux sur le palais Caraffa. Au bout de la rue droite, aux pieds des escaliers de l'église Saint-Charles se dresse depuis des siècles cette ancienne demeure de maître. Depuis 2002, la municipalité de Bastia a fait l'acquisition de ce bâtiment qui compte cinq niveaux et s'étend sur les 2, 4 et 6 de la rue Chanoine-Letteron. Mais le rachat n'a pas forcément rimé avec une rénovation et une réhabilitation du siège de la famille Caraffa depuis 1680. Le palais est fermé et continue de se dégrader. Un joyau patrimonial qui mérite toute l'attention de la municipalité actuelle qui a décidé de mettre les bouchées doubles pour parvenir à réhabiliter la maison de famille des Caraffa.

Trois projets pour rénover cette vaste maison sont actuellement à l'étude par Philippe Peretti, adjoint en charge du patrimoine. Trois options qui vont dans tous les cas donner l'occasion aux Bastiais de pouvoir s'approprier cette demeure magistrale, mais ce ne sera pas pour tout de suite. *« Il y a une réelle volonté de la part du maire Pierre Savelli de rénover le palais Caraffa. C'est un des dossiers importants que nous voulons mener à bien pendant cette mandature. Il y a trop longtemps que cette maison est fermée. Il est indispensable maintenant de la rénover… La façade sera refaite à l'identique. La toiture mérite d'être entièrement refaite. Il y a des infiltrations d'eau, mais rien n'est irréversible pour le moment. Nous avons à l'étude actuellement trois options qui retiennent toute notre attention. Il appartiendra au premier magistrat de trancher dans ce dossier. »*

Une prise de décision qui sera d'autant plus importante puisque le budget, lui, estimé pour une rénovation se monte, à 15 millions d'euros. Sur les trois options actuellement à l'étude la première consiste à faire du palais Caraffa, un prolongement du musée de la ville.

« Dans cette maison, se trouvent encore des meubles mais aussi des vêtements d'époque qui sont conservés selon les règles en vigueur. Ils font l'objet de toute l'attention des services du patrimoine. Le bâtiment est sous surveillance constante. Nous voudrions prolonger donc les salles du musée dans les pièces de ce palais. Il faudrait, pour cela, acheter quelques meubles pour compléter l'existant », explique Philippe Peretti.

Un partenariat public privé

Le palais Caraffa se situant en plein cœur des quartiers anciens, il est inscrit tout naturellement dans le dispositif cœur de ville.

À ce titre, il peut aussi bénéficier de fonds européens mais aussi de subsides de l'État. C'est dans ce cadre qu'a été pensé le deuxième projet de réhabilitation. *« Dans ce cadre, nous réfléchissions à conserver les salles de prestige que sont le salon rouge ou encore le petit salon. Nous les mettrions en avant dans le cadre de réception ou encore de rencontres culturelles. Nous laisserions des pièces à disposition d'entreprises privées pour qu'elles y installent des bureaux par exemple. Il s'agirait d'un partenariat public privé. »*

Racheté par la municipalité en 2002 pour la somme de 700 000 euros, le palais Caraffa attend, depuis, d'être rénové. Trois projets sont à l'étude pour redonner son lustre d'antan à cette demeure du carrughju dirittu. PHOTO CHRISTIAN BUFFA

Enfin, dernière éventualité à l'étude, celle d'installer la bibliothèque patrimoniale de la ville. *« Cette maison comptait une bibliothèque imposante, dont les ouvrages sont en partie actuellement conservés à la bibliothèque municipale. Ils retrouveraient ainsi leur place initiale. »*

Autant d'options qui sont, pour le moment, toujours à l'étude par les différents services de la ville. Mais la restauration de la maison Caraffa, elle, devient une nécessité tant le quartier autour, qui était à l'abandon pendant des lustres, se refait peu à peu une seconde jeunesse.

D'ici quelques années, le carrughju dirittu retrouvera avec le palais Caraffa restauré son lustre d'antan.

Y.M.